

2024年度广州市花都区土地开发储备中心部 门决算

目 录

第一部分：广州市花都区土地开发储备中心概况

一、单位主要职责

二、单位机构设置

三、部门决算单位构成

第二部分：广州市花都区土地开发储备中心2024年度部 门决算表

一、收入支出决算总表

二、收入决算表

三、支出决算表

四、财政拨款收入支出决算总表

五、一般公共预算财政拨款支出决算表

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

九、财政拨款“三公”经费支出决算表

第三部分：广州市花都区土地开发储备中心2024年度部 门决算情况说明

第四部分：名词解释

第五部分：附件

第一部分：广州市花都区土地开发储备中心 概况

一、单位主要职责

广州市花都区土地开发储备中心的主要职责是：拟定土地储备计划和供应计划；协助土地行政主管部门收回闲置土地及其他需收回的土地；负责将征收、收回、收购的土地纳入政府储备，并进行管理；协助有关部门做好经营性用地“招拍挂”出让前期工作；管理土地储备资金。

二、单位机构设置

广州市花都区土地开发储备中心内设科室4个，分别是综合科、储备科、出让科、征地科。

三、部门决算单位构成

我单位没有下属单位，按照部门决算编报要求，单独编制本单位决算。

第二部分：广州市花都区土地开发储备中心2024年度部门决算表

表1

收入支出决算总表

单位：广州市花都区土地开发储备中心

单位：万元

收入			支出		
项目	行次	决算数	项目	行次	决算数
栏次		1	栏次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	570.06	一、一般公共服务支出	31	0.00
二、政府性基金预算财政拨款收入	2	44,316.27	二、外交支出	32	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3	0.00	三、国防支出	33	0.00
四、上级补助收入	4	0.00	四、公共安全支出	34	0.00
五、事业收入	5	0.00	五、教育支出	35	0.00
六、经营收入	6	0.00	六、科学技术支出	36	0.00
七、附属单位上缴收入	7	0.00	七、文化旅游体育与传媒支出	37	0.00
八、其他收入	8	0.00	八、社会保障和就业支出	38	38.44
	9		九、卫生健康支出	39	0.00
	10		十、节能环保支出	40	0.00
	11		十一、城乡社区支出	41	44,316.27
	12		十二、农林水支出	42	0.00
	13		十三、交通运输支出	43	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	44	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	45	0.00
	16		十六、金融支出	46	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	47	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	48	531.63
	19		十九、住房保障支出	49	0.00
	20		二十、粮油物资储备支出	50	0.00

收入			支出		
项目	行次	决算数	项目	行次	决算数
栏次		1	栏次		2
	21		二十一、国有资本经营预算支出	51	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	52	0.00
	23		二十三、其他支出	53	0.00
	24		二十四、债务还本支出	54	0.00
	25		二十五、债务付息支出	55	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	56	0.00
本年收入合计	27	44,886.33	本年支出合计	57	44,886.33
使用非财政拨款结余（含专用结余）	28	0.00	结余分配	58	0.00
年初结转和结余	29	0.00	年末结转和结余	59	0.00
总计	30	44,886.33	总计	60	44,886.33

注：1. 本表反映单位本年度的总收入和年末结转结余情况。

2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

收入决算表

单位：广州市花都区土地开发储备中心

单位：万元

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称							
	栏次	1	2	3	4	5	6	7
	合计	44,886.33	44,886.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	38.44	38.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	38.44	38.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080501	行政单位离退休	38.44	38.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	44,316.27	44,316.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	44,316.27	44,316.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120802	土地开发支出	43,793.31	43,793.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120899	其他国有土地使用权出让收入安排的支出	522.96	522.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
220	自然资源海洋气象等支出	531.63	531.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22001	自然资源事务	531.63	531.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200101	行政运行	527.37	527.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200102	一般行政管理事务	4.26	4.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度取得的各项收入情况。

表3

支出决算表

单位：广州市花都区土地开发储备中心

单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
	栏次	1	2	3	4	5	6
	合计	44,886.33	565.80	44,320.53	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	38.44	38.44	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	38.44	38.44	0.00	0.00	0.00	0.00
2080501	行政单位离退休	38.44	38.44	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	44,316.27	0.00	44,316.27	0.00	0.00	0.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	44,316.27	0.00	44,316.27	0.00	0.00	0.00
2120802	土地开发支出	43,793.31	0.00	43,793.31	0.00	0.00	0.00
2120899	其他国有土地使用权出让收入安排的支出	522.96	0.00	522.96	0.00	0.00	0.00
220	自然资源海洋气象等支出	531.63	527.37	4.26	0.00	0.00	0.00
22001	自然资源事务	531.63	527.37	4.26	0.00	0.00	0.00
2200101	行政运行	527.37	527.37	0.00	0.00	0.00	0.00
2200102	一般行政管理事务	4.26	0.00	4.26	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度各项支出情况。

表4

财政拨款收入支出决算总表

单位：广州市花都区土地开发储备中心

单位：万元

收入			支出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	570.06	一、一般公共服务支出	33	0.00	0.00	0.00	0.00
二、政府性基金预算财政拨款	2	44,316.27	二、外交支出	34	0.00	0.00	0.00	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款	3	0.00	三、国防支出	35	0.00	0.00	0.00	0.00
	4		四、公共安全支出	36	0.00	0.00	0.00	0.00
	5		五、教育支出	37	0.00	0.00	0.00	0.00
	6		六、科学技术支出	38	0.00	0.00	0.00	0.00
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39	0.00	0.00	0.00	0.00
	8		八、社会保障和就业支出	40	38.44	38.44	0.00	0.00
	9		九、卫生健康支出	41	0.00	0.00	0.00	0.00
	10		十、节能环保支出	42	0.00	0.00	0.00	0.00
	11		十一、城乡社区支出	43	44,316.27	0.00	44,316.27	0.00
	12		十二、农林水支出	44	0.00	0.00	0.00	0.00
	13		十三、交通运输支出	45	0.00	0.00	0.00	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	46	0.00	0.00	0.00	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	47	0.00	0.00	0.00	0.00
	16		十六、金融支出	48	0.00	0.00	0.00	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	49	0.00	0.00	0.00	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	50	531.63	531.63	0.00	0.00
	19		十九、住房保障支出	51	0.00	0.00	0.00	0.00
	20		二十、粮油物资储备支出	52	0.00	0.00	0.00	0.00
	21		二十一、国有资本经营预算支出	53	0.00	0.00	0.00	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	54	0.00	0.00	0.00	0.00

收入			支出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
	23		二十三、其他支出	55	0.00	0.00	0.00	0.00
	24		二十四、债务还本支出	56	0.00	0.00	0.00	0.00
	25		二十五、债务付息支出	57	0.00	0.00	0.00	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	58	0.00	0.00	0.00	0.00
本年收入合计	27	44,886.33	本年支出合计	59	44,886.33	570.06	44,316.27	0.00
年初财政拨款结转和结余	28	0.00	年末财政拨款结转和结余	60	0.00	0.00	0.00	0.00
一般公共预算财政拨款	29	0.00		61				
政府性基金预算财政拨款	30	0.00		62				
国有资本经营预算财政拨款	31	0.00		63				
总计	32	44,886.33	总计	64	44,886.33	570.06	44,316.27	0.00

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

表5

一般公共预算财政拨款支出决算表

单位：广州市花都区土地开发储备中心

单位：万元

功能分类科目编码	科目名称	本年支出合计	基本支出	项目支出	
				栏次	1
	合计	570.06	565.80		4.26
208	社会保障和就业支出	38.44	38.44		0.00
20805	行政事业单位养老支出	38.44	38.44		0.00
2080501	行政单位离退休	38.44	38.44		0.00
220	自然资源海洋气象等支出	531.63	527.37		4.26
22001	自然资源事务	531.63	527.37		4.26
2200101	行政运行	527.37	527.37		0.00
2200102	一般行政管理事务	4.26	0.00		4.26

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款实际支出情况。

一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

单位：广州市花都区土地开发储备中心

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类科目编码	科目名称	金额	经济分类科目编码	科目名称	金额
301	工资福利支出	487.48	302	商品和服务支出	36.49
30101	基本工资	52.84	30201	办公费	1.62
30102	津贴补贴	222.33	30202	印刷费	0.00
30103	奖金	100.14	30203	咨询费	0.00
30106	伙食补助费	0.00	30204	手续费	0.02
30107	绩效工资	0.00	30205	水费	0.00
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	36.25	30206	电费	4.35
30109	职业年金缴费	18.13	30207	邮电费	5.00
30110	职工基本医疗保险缴费	0.00	30208	取暖费	0.00
30111	公务员医疗补助缴费	0.00	30209	物业管理费	0.00
30112	其他社会保障缴费	1.57	30211	差旅费	2.00
30113	住房公积金	39.40	30212	因公出国（境）费用	0.00
30114	医疗费	0.00	30213	维修(护)费	0.00
30199	其他工资福利支出	16.82	30214	租赁费	0.00
303	对个人和家庭的补助	38.80	30215	会议费	0.00
30301	离休费	0.00	30216	培训费	0.00
30302	退休费	38.44	30217	公务接待费	0.00
30303	退职(役)费	0.00	30218	专用材料费	0.00
30304	抚恤金	0.00	30224	被装购置费	0.00
30305	生活补助	0.00	30225	专用燃料费	0.00
30306	救济费	0.00	30226	劳务费	0.00
30307	医疗费补助	0.00	30227	委托业务费	0.00
30308	助学金	0.00	30228	工会经费	5.62
30309	奖励金	0.36	30229	福利费	6.78

人员经费			公用经费		
经济分类科目编码	科目名称	金额	经济分类科目编码	科目名称	金额
30310	个人农业生产补贴	0.00	30231	公务用车运行维护费	0.00
30311	代缴社会保险费	0.00	30239	其他交通费用	11.10
30399	其他对个人和家庭的补助	0.00	30240	税金及附加费用	0.00
			30299	其他商品和服务支出	0.00
			307	债务利息及费用支出	0.00
			30701	国内债务付息	0.00
			30702	国外债务付息	0.00
			310	资本性支出	3.03
			31001	房屋建筑物购建	0.00
			31002	办公设备购置	3.03
			31003	专用设备购置	0.00
			31005	基础设施建设	0.00
			31006	大型修缮	0.00
			31007	信息网络及软件购置更新	0.00
			31008	物资储备	0.00
			31009	土地补偿	0.00
			31010	安置补助	0.00
			31011	地上附着物和青苗补偿	0.00
			31012	拆迁补偿	0.00
			31013	公务用车购置	0.00
			31019	其他交通工具购置	0.00
			31021	文物和陈列品购置	0.00
			31022	无形资产购置	0.00
			31099	其他资本性支出	0.00
			399	其他支出	0.00
			39907	国家赔偿费用支出	0.00
			39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	0.00
			39909	经常性赠与	0.00
			39910	资本性赠与	0.00

人员经费			公用经费		
经济分类科目编码	科目名称	金额	经济分类科目编码	科目名称	金额
		39999	其他支出		0.00
	人员经费合计	526.28	公用经费合计		39.52

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

表7

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

单位：广州市花都区土地开发储备中心

单位：万元

项目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
功能分类科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
	栏次	1	2	3	4	5	6
	合计	0.00	44,316.27	44,316.27	0.00	44,316.27	0.00
212	城乡社区支出	0.00	44,316.27	44,316.27	0.00	44,316.27	0.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	0.00	44,316.27	44,316.27	0.00	44,316.27	0.00
2120802	土地开发支出	0.00	43,793.31	43,793.31	0.00	43,793.31	0.00
2120899	其他国有土地使用权出让收入安排的支出	0.00	522.96	522.96	0.00	522.96	0.00

注：本表反映单位本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转结余情况。

表8

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

单位：广州市花都区土地开发储备中心

单位：万元

项目		本年支出		
功能分类科目编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
	栏次	1	2	3
	合计	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。

本表本年度无发生额。

表9

财政拨款“三公”经费支出决算表

单位：广州市花都区土地开发储备中心

单位：万元

预算数						决算数					
合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费	合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费
		小计	公务用车购 置费	公务用车运 行维护费				小计	公务用车购 置费	公务用车运 行维护费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度财政拨款“三公”经费支出预决算情况。其中，预算数为“三公”经费全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

本表本年度无发生额。

第三部分：广州市花都区土地开发储备中心 2024年度部门决算情况说明

一、2024年度收入支出决算总体情况说明

（一）年度收入总体情况

广州市花都区土地开发储备中心2024年度总收入44,886.33万元，其中本年收入44,886.33万元。具体情况如下：

1. 一般公共预算财政拨款收入570.06万元，比上年决算数减少14.83万元，下降2.5%。主要变动情况：主要是今年人员经费有所减少。
2. 政府性基金预算财政拨款收入44,316.27万元，比上年决算数减少23,821.03万元，下降35%。主要变动情况：根据本年度收储任务，“土地储备资金”项目用于按照国家有关规定征收、收购、优先购买、收回土地以及对其进行前期开发等所使用的资金财政收入减少。
3. 国有资本经营预算财政拨款收入0万元，与上年决算数持平。
4. 上级补助收入0万元，与上年决算数持平。
5. 事业收入0万元，与上年决算数持平。
6. 经营收入0万元，与上年决算数持平。
7. 附属单位上缴收入0万元，与上年决算数持平。
8. 其他收入0万元，与上年决算数持平。

（二）年度支出总体情况

广州市花都区土地开发储备中心2024年度总支出44,886.33万元，其中本年支出44,886.33万元。具体情况如下：

1. 基本支出565.8万元，比上年决算数减少19.09万元，下降3.3%。主要变动情况：主要是人员经费支出较去年减少18.02万元。

2. 项目支出44,320.53万元，比上年决算数减少23,816.77万元，下降35%。主要变动情况：根据本年度收储任务，“土地储备资金”项目用于按照国家有关规定征收、收购、优先购买、收回土地以及对其进行前期开发等所使用的资金财政支出减少。

3. 上缴上级支出0万元，与上年决算数持平。

4. 经营支出0万元，与上年决算数持平。

5. 对附属单位补助支出0万元，与上年决算数持平。

二、2024年度财政拨款收入支出总表说明

（一）2024年度财政拨款收入说明

广州市花都区土地开发储备中心2024年度财政拨款收入合计44,886.33万元。其中：一般公共预算财政拨款收入570.06万元，比上年决算数减少14.83万元，下降2.5%；主要变动情况：主要是人员经费支出较去年减少18.02万元；政府性基金预算财政拨款收入44,316.27万元，比上年决算数减少23,821.03万元，下降35%；主要变动情况：根据本年度收储任务，“土地储备资金”项目用于按照国家有关规定征收、收购、优先购买、收回土地以及对其进行前期开发等所使用的资金财政收入减少；国有资本经营预算财政拨款收入0万元，比上年决算数增加0万元，增长--（基数为0，不可比）；主要变动情况：与上年决算数持平。

（二）2024年度财政拨款支出说明

广州市花都区土地开发储备中心2024年度财政拨款支出合计44,886.33万元。其中：一般公共预算财政拨款支出570.06万元，

比年初预算数减少176.66万元，下降23.7%；主要变动情况：年初编制的项目预算“花都区土地征收成片开发方案编制（含调整）服务项目”160万元未能支出；政府性基金预算财政拨款支出44,316.27万元，比年初预算数减少3,577.73万元，下降7.5%；主要变动情况：根据本年度收储任务，“土地储备资金”项目用于按照国家有关规定征收、收购、优先购买、收回土地以及对其进行前期开发等所使用的资金财政支出减少；国有资本经营预算财政拨款支出0万元，比年初预算数增加0万元，增长--（基数为0，不可比）；主要变动情况：与上年决算数持平。

三、2024年度财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

（一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明

广州市花都区土地开发储备中心2024年度“三公”经费财政拨款支出决算为0万元，完成全年预算0万元的--%（基数为0，不可比），比上年决算数增加0万元，增长--（基数为0，不可比）。其中：因公出国（境）费支出决算为0万元，完成预算0万元的--%（基数为0，不可比），比上年决算数增加0万元，增长--（基数为0，不可比）；公务用车购置及运行维护费支出决算为0万元，完成预算0万元的--%（基数为0，不可比），比上年决算数增加0万元，增长--（基数为0，不可比）；其中：公务用车购置支出决算为0万元，完成预算0万元的--%（基数为0，不可比），比上年决算数增加0万元，增长--（基数为0，不可比）；公务用车运行维护费支出决算为0万元，完成预算0万元的--%（基数为0，不可比），比上年决算数增加0万元，增长--（基数为0，不可

比）；公务接待费支出决算为0万元，完成预算0万元的--%（基数为0，不可比），比上年决算数增加0万元，增长--（基数为0，不可比）。

2024年度“三公”经费支出决算等于预算数的主要情况：根据年初预算未安排支出。

2024年度“三公”经费支出决算等于上年决算数的主要情况：今年决算和上年决算数均为0。

（二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明

2024年度“三公”经费财政拨款支出决算中，因公出国（境）费0万元，占0%；公务用车购置及运行维护费支出0万元，占0%；公务接待费支出0万元，占0%。具体情况如下：

1. 因公出国（境）费支出0万元。全年使用财政拨款安排出国（境）团组0个、累计0人次。
2. 公务用车购置及运行维护费支出0万元，其中：公务用车购置支出为0万元，公务用车购置数0辆。公务用车运行维护费支出0万元，公务用车保有量为0辆，主要用于本单位本年度无公务用车购置及运行维护费支出。
3. 公务接待费支出0万元，主要用于本单位本年度无公务接待费用支出，共接待国外、境外来访团组0个，来访外宾0人次；发生国内接待0次，接待人数共0人。主要包括本单位本年度无公务接待费用支出。

四、其他重要事项的情况说明

（一）机关运行经费支出情况

2024年度本单位机关运行经费支出39.52万元，比上年决算数减少1.07万元，下降2.6%。主要增减变动情况是：厉行节俭，办公费用有所下降。

（二）政府采购支出情况说明

2024年度本单位政府采购支出总额4,629.67万元，其中：政府采购货物支出3.35万元、政府采购工程支出0万元、政府采购服务支出4,626.32万元。授予中小企业合同金额1,708.32万元，占政府采购支出总额的36.9%，其中：授予小微企业合同金额587.29万元，占授予中小企业合同金额的34.4%；货物采购授予中小企业合同金额占货物支出金额的100%，工程采购授予中小企业合同金额占工程支出金额的-%，服务采购授予中小企业合同金额占服务支出金额的36.9%。

（三）国有资产占用情况说明

截至2024年12月31日，本单位共有车辆0辆，其中，岗位保障用车0辆、机要通信用车0辆、应急保障用车0辆、执法执勤用车0辆、特种专业技术用车0辆、其他用车0辆，其他用车0辆；单位价值100万元以上设备（不含车辆）0台（套）。

（四）2024年度绩效评价情况的说明

绩效评价工作开展情况。 根据预算绩效管理要求，我单位组织对2024年度一般公共预算项目支出开展绩效自评，其中一级项目0个，二级项目1个，共涉及资金4.26万元，占一般公共预算项目支出总额的100%；组织对2024年度“土地储备资金（本级和街道）”、“汽车城体育及配套设施项目费用”等2个政府性基金预算项目开展绩效自评，共涉及资金44316.27万元，占政府性基金预算项目支出总额的100%；组织对2024年度0个国有资本经营预算

项目开展绩效自评，共涉及资金0万元，占国有资本经营预算项目支出总额的--%（基数为0，不可比）。

我单位2024年度没有项目开展重点绩效评价。

组织单位整体支出绩效自评（含下属单位0个），涉及一般公共预算支出4.26万元，政府性基金预算支出44316.27万元，国有资本经营预算支出0万元。我单位没有委托第三方机构开展整体支出绩效评价。从评价情况来看，我单位较好地完成了2024年度各项重点工作任务，整体支出和项目绩效情况较为理想，总体上达到了全过程预算绩效管理的要求。

绩效自评结果。 我单位今年开展了单位整体支出及“土地储备资金（本级和街道）”、“汽车城体育及配套设施项目费用”“档案建设整理经费”项目绩效自评。

单位整体支出绩效自评情况：全年预算数44897.25万元，执行数44886.33万元，完成预算的99.98%。部门整体支出绩效目标完成情况主要是：切实保障被征地农民权益，解决征地收储难题，进一步激发土地储备实施主体工作的积极性，完成我区重点土地储备任务。完成情况是根据我区2024年储备及重点储备出让计划，我区完成实物储备2742亩，土地出让金收益达60亿以上。

“土地储备资金（本级和街道）”项目绩效自评情况：项目全年预算数为43793.31万元，执行数为43793.31万元，完成预算的100%。项目绩效目标完成情况主要是：根据我区2024年储备及重点储备出让计划，我区完成实物储备2742亩，土地出让金收益达60亿以上。项目绩效自评得分100分，等级为优。发现的问题及原因一是指标不足，年度新增建设用地指标、水田指标及林地指标存在较大需求缺口，影响项目推进进度；二是资金不足，土地

储备资金支出全部来源于财政资金，目前区财政资金紧缺，无法满足储备需求。下一步改进措施主要是科学制定土地收储规模，合理安排用地指标，保障供需动态平衡。

“汽车城体育及配套设施项目费用”项目绩效自评情况：项目全年预算数为522.96万元，执行数为522.96万元，完成预算的100%。项目绩效目标完成情况主要是：支付汽车城体育及配套设施项目地块当年城镇土地使用税，避免超过规定期限导致后续产生的滞纳金和罚款风险，加强对项目地块的管理，提高中心业务工作水平。项目绩效自评得分100分，等级为优。

“档案建设整理经费”项目绩效自评情况：项目全年预算数为4.26万元，执行数为4.26万元，完成预算的100%。项目绩效自评得分100分，等级为优。项目绩效目标完成情况主要是：通过开展档案整理项目，形成了电子文档便与查阅，有效的保护纸质文档的完整和安全。加强中心档案管理工作，提高中心各种业务工作水平。

第四部分：名词解释

财政拨款收入：指财政当年拨付的资金。包括一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款。

上级补助收入：指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

附属单位上缴收入：指事业单位附属独立核算单位按照有关规定上缴的收入。

其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。

使用非财政拨款结余（含专用结余）：指事业单位按照预算管理要求使用非财政拨款结余弥补收支差额的金额，以及使用专用结余安排支出的金额。

年初结转和结余：指单位以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

结余分配：指事业单位按照会计制度规定缴纳的所得税、提取的专用结余以及转入非财政拨款结余的金额等。

年末结转和结余：指单位按有关规定结转到下年或以后年度继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

“三公”经费：指部门（单位）使用财政拨款安排的因公出国（境）费用、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中：因公出国（境）费用具体包括国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置费具体包括公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费），公务用车运行维护费具体包括按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费具体包括按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

机关运行经费：指为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专项材料及一般设备购置费、办公用房水电费、取暖费、物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

第五部分：附件

附件2

非税收入征缴情况表

单位：广州市花都区土地开发储备中心

单位：万元

科目名称	合计	纳入预算管理	纳入财政专户管理
栏次	1	2	3
合计	4,234.91	4,234.91	0.00
一、政府性基金收入	0.00	0.00	0.00
无	0.00	0.00	0.00
二、专项收入	0.00	0.00	0.00
无	0.00	0.00	0.00
三、行政事业性收费收入	0.00	0.00	0.00
无	0.00	0.00	0.00
四、罚没收入	0.00	0.00	0.00
无	0.00	0.00	0.00
五、国有资本经营收入	0.00	0.00	0.00
无	0.00	0.00	0.00
六、国有资源（资产）有偿使用收入	4,234.91	4,234.91	0.00
利息收入	1,206.35	1,206.35	0.00
其他利息收入	1,206.35	1,206.35	0.00
非经营性国有资产收入	1,902.12	1,902.12	0.00
行政事业单位国有资产处置收入	1,902.12	1,902.12	0.00
其他国有资源（资产）有偿使用收入	1,126.44	1,126.44	0.00
其他国有资源（资产）有偿使用收入	1,126.44	1,126.44	0.00
七、捐赠收入	0.00	0.00	0.00
无	0.00	0.00	0.00
八、政府住房基金收入	0.00	0.00	0.00
无	0.00	0.00	0.00
九、其他收入	0.00	0.00	0.00
基本建设收入	0.00	0.00	0.00

注：1. 本表反映单位本年度非税收入征缴情况。

2. 本表金额单位转换时可能出现尾数误差。