

花都区CB0904规划管理单元控制性详细规划局部修正通告附图

审批单位：广州市花都区人民政府

批准时间：2025年12月15日

批准文号：花府函〔2025〕347号

用地位置：位于花都区秀全街工业大道以南，红棉大道以东，天马河和大布迳河交汇处，规划总用地面积1.067公顷。

批准内容：

(1) 为落实大布迳河排水泵站用地，新增一处排水设施用地(U21)，用地面积10669m²，规划一座排水泵站，地块其余控制指标在后续建设时按照专项建设标准控制。

同步修正周边防护绿地、水域地块用地面积。

(2) 根据绿地占补平衡要求，新增CB0902031、CB0902032地块，用地性质为防护绿地(G2)，用地面积分别为1602m²、1669m²，优化前后绿地面积保持不变。

附注：

查询网址：

<http://ghzyj.gz.gov.cn/>

<http://www.huadu.gov.cn/>



区位图



审图号：粤AS(2023) 006号

编码

CB0904

指北针



图例

- 规划管理单元
- 项目地块范围
- E1 水域
- U21 排水设施用地
- M1 一类工业用地
- G2 防护绿地